

Zo herken je de Argenta hypotheek.

Argenta is de bank die je begrijpt. We houden de Argenta hypotheek duidelijk en eenvoudig. Met deze adviseurskaart weet je meteen waar we voor staan en wat je jouw klanten kunt beloven. Simpel gezegd bieden we:

Algemeen.

- Een dagrente
- 3 + 9 maanden offertegeldigheid zonder bereidstellingskosten
- Onbeperkt aflossen uit eigen middelen
- Een menselijke klantenservice voor jouw klanten
- Een persoonlijke mid-office die met jou meedenkt en snel reageert

Nieuwbouw.

- Standaard een bouwdepot van 24 maanden met rentevergoeding
- Een overbruggingshypotheek met een looptijd van 36 maanden bij nieuwbouw
- Geen beperking op meerwerk voor het vaststellen van de marktwaarde

Inkomen.

- De mogelijkheid tot een leen-schenkconstructie
- Zelfstandig inkomen dat vastgesteld wordt via IKV of met de cijfers van de laatste 3 kalenderjaren
- Bij loondienst maximaal 50 gerekende contractuele uren per week
- IBL mogelijk zonder loonstrook
- Bij een bedrijfsafhankelijke bonus: het gemiddelde ontvangen bedrag in de afgelopen 3 kalenderjaren met een maximum van het laatste kalenderjaar (zonder NHG)
- Bij een bonus voor persoonlijk resultaat: het totaal ontvangen bedrag in de laatste 12 maanden (zonder NHG)
- Bij een niet-blijvende uitkering: wordt er gerekend met het sociaal minimum waar het huishouden recht op heeft

Doorstromers.

- Een verhuisregeling van 12 maanden
- Mogelijkheid tot overbruggen op meerdere panden
- 95% overbrugging bij een onverkochte woning

Duurzaamheid.

- Een duurzaamheidskorting bij energielabel B of bij energielabel A of beter
- Argenta groen lenen tot € 35.000,- voor verduurzaming tegen een lagere rente

Alle acceptatievoorwaarden en volledige informatie vind je in de [Argenta hypotheekgids](#).



Onze mid-office staat voor jou klaar.

We zijn klein maar fijn. En daardoor persoonlijk. Je krijgt bij ons dezelfde service zoals bij de grote geldverstrekkers mét een scherpe rente. We denken altijd mee om aanvragen waar mogelijk binnen onze heldere kaders te kunnen accepteren. Daarbij maken we duidelijke afspraken over doorlooptijden en komen deze na. Zo komen we samen tot de juiste keuze voor jouw klant.

Heb je vragen?

Voor alles wat te maken heeft met de Argenta hypotheek staan wij voor jou als adviseur klaar.

We helpen je graag verder!

✉ midoffice@argenta.nl

☎ 076-543 3000. Kies optie 3 'nieuwe hypotheeken'.

Iedere werkdag zijn we bereikbaar tussen 9.00 en 17.00 uur.



Mirella



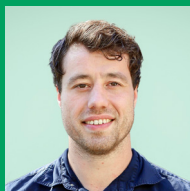
Pascal



Rikkie



Carlos



Martijn



Sander

De bank die je begrijpt.

We begrijpen wat jij belangrijk vindt als adviseur.

Dat de voorwaarden van onze hypotheek goed zijn en aansluiten bij de wensen van jouw klanten. Ook voor groen wonen. Daarom hebben we gewoon 1 hypotheek met duidelijke en goede voorwaarden tegen een scherpe rente. Alles in duidelijke taal uitgelegd. Zo weten jij en jouw klanten precies waar jullie aan toe zijn. Dat doen we samen al meer dan 25 jaar in Nederland.

En dat is precies waar we het verschil maken. Door een bank te zijn die jij begrijpt én die jou begrijpt.

Heb je vragen aan mij?

Ik ben te bereiken via pim.breijer@argenta.nl
of bel 06 24 80 61 34.



Pim Breijer
Accountmanager

