

Categorie	Onderwerp	Specificatie
Algemeen	Aanbieder	<p>Argenta Life Nederland N.V. treedt op als aanbieder van verzekeringsproducten:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inschrijving Kamer van Koophandel = 33301491 - WFT = 12000442 <p>Argenta Spaarbank N.V. Bijkantoor Nederland treedt op als aanbieder van hypothecaire kredieten, betaal- en spaarrekeningen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inschrijving Kamer van Koophandel = 34193645 - WFT = 12000720
Algemeen	Type verzekering	Dit product wordt slechts aangeboden als “Kapitaalverzekering Eigen woning” (box 1 product) en kan slechts overeengekomen worden in combinatie met een hypothecaire lening verstrekt door Argenta Spaarbank N.V. Bijkantoor Nederland.
Algemeen	Aanvangsdatum	Valt samen met de passeerdatum van de verbonden hypothecaire lening verstrekt door Argenta Spaarbank N.V. Bijkantoor Nederland.
Algemeen	Einddatum	Valt samen met de passeerdatum van de verbonden hypothecaire lening verstrekt door Argenta Spaarbank N.V. Bijkantoor Nederland.
Algemeen	Looptijd verzekering	Het verschil tussen de einddatum en de aanvangsdatum van de verzekering.
Algemeen	Voortijdige beëindiging doordat de waarde van het hypotheekfonds het hypotheekbedrag overstijgt	<p>In speciale gevallen (vlak voor de einddatum bij een hoge hypotheekrente) kan het voorkomen dat de poliswaarde groter wordt dan het hypotheekbedrag. In dat geval zal de polis, de dag volgend op het optreden van deze gebeurtenis, expireren.</p> <p>Dit zal in incidentele gevallen voorkomen (vnl. bij korte rentevastperioden). Ingeval door dit fenomeen de fiscale status in het gedrang komt, zal de polis gewoon doorlopen tot de datum waarop de vrijstelling bereikt wordt. De premie zal dan de minimale premie zijn die de fiscale bandbreedte toelaat. In dit geval zal er een kapitaal opgebouwd worden dat hoger wordt dan het hypotheekbedrag. Het rentedeel van het excedent zal bij expiratie in box 1 (progressief) belast worden. Op het moment dat de fondswaarde het bedrag van het hypotheekdeel overstijgt zal een rendement op het fonds worden vergoed gebaseerd op vastrentende waarden.</p>
Algemeen	Medische waarborgen	Tot een verzekerd overlijdensbedrag van € 250.000 volstaat initieel het invullen van een gezondheidsverklaring. Vanaf dit bedrag zal de verzekerde daarenboven medisch gekeurd worden. Voor bedragen tot € 350.000 is dat de huisarts (niet zijnde de eigen huisarts) voor hogere bedragen is dat een internist.
Algemeen	Verpanding	De verpandingsclausule is standaard aanwezig; behoudens de “voortzetting zonder verpanding” (zie infra).
Algemeen	Voortzetting zonder verpanding	In geval de hypothecaire lening van Argenta Spaarbank N.V. Bijkantoor Nederland wordt afgelost uit hoofde van de verkoop van het onderpand, bestaat de mogelijkheid om de polis zonder verpanding voort te zetten. De intentie moet dan wél aanwezig zijn om de polis opnieuw te verpanden aan een bij Argenta Spaarbank N.V. Bijkantoor Nederland af te sluiten hypothecaire lening. De maximale looptijd van voortzetting zonder verpanding is 1 jaar.
Algemeen	Beëindiging wegens wanbetaling	Risicopremies en kosten worden maandelijks onttrokken aan de reserves. Indien de poliswaarde uitgeput raakt zal Argenta Life Nederland N.V. dit middels aangetekend schrijven aan de verzekeringnemer melden. Indien de poliswaarde daadwerkelijk uitgeput is zal de polis worden beëindigd.

Algemeen	Afgifte nieuw polisblad/aanhangsel	Een nieuw polisblad wordt afgegeven bij: <ul style="list-style-type: none"> • Start verzekering • Wijziging premie • Wijziging kosteninhouding • Premievrijmaking • Wijziging begunstiging • Looptijd verlengen/verkorten • Wijziging verpanding • Extra storting / Fiscale voortzetting • Verlaging / verhoging kapitaal • Wijziging verzekerden / verzekeringnemers
Algemeen	Minimale looptijd	15 jaar
Algemeen	Maximale looptijd	30 jaar
Algemeen	Uitsluitingen	Overlijden ten gevolge van: <ul style="list-style-type: none"> • Niet-Nederlandse krijgsmacht of gewapende dienst • Zelfdoding of poging daartoe binnen 2 jaar • Grote schuld of opzet van de begunstigde
Fonds	Overlijdensrisicopremie	<p>De overlijdensrisicopremie wordt aan het begin van de maand (t) vastgesteld en onttrokken volgens onderstaande formule:</p> $\text{Overlijdensrisicopremie}(t) = \text{Risicokapitaal}(t) * \text{Sterftekans}(t)$ <p>Hierbij is:</p> <p><i>Risicokapitaal(t):</i> Het risicokapitaal aan het begin van periode (t) wordt vastgesteld als saldo van de uitkering bij overlijden primo maand (t) en de waarde van de aanwezige beleggingen primo van maand (t).</p> <p><i>Sterftekans(t):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • één leven verzekerd: De kans dat de verzekerde in maand (t) overlijdt. • twee levens verzekerd: De kans dat één van de twee verzekerden in maand (t) overlijdt. <p>Ter vaststelling van de sterftekans wordt de leeftijd van verzekerde bepaald primo maand (x) en ultimo maand (x') in dagen. Vervolgens wordt middels lineaire interpolatie de corresponderende l_x- en $l_{x'}$-waarde bepaald op basis van hierna vermelde sterftetafel (zie infra). Aan de hand hiervan wordt de sterftekans berekend: $q_x = (l_x - l_{x'}) / l_x$.</p> <p>Bij twee levens wordt voor beide verzekerden deze kans bepaald. De sterftekans voor maand (t) wordt dan bepaald als $q_x + q_y - q_x * q_y$.</p>
Fonds	Sterftetafel	GBMV 1995-2000 zonder leeftijdsverschuiving.
Fonds	Kosten	De kosten zijn bepaald als nominaal bedrag per maand en worden per eerste dag van de maand aan het rekeningtegoed onttrokken. De verzekeraar heeft de mogelijkheid deze kosten aan te passen voor alle spaarhypotheekverzekeringen indien de ontwikkelingen daartoe aanleiding geven. De kosten bedragen € 5,00 per maand.

Opzeggen	Formaliteiten en termijnen	<p>De verzekeringnemer kan de overeenkomst opzeggen met een gedateerd en ondertekend aangetekend schrijven gericht aan Argenta Life Nederland N.V.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • binnen 30 kalenderdagen; te rekenen vanaf de aanvangsdatum van de overeenkomst (afkoelingsperiode), • binnen de 15 kalenderdagen; te rekenen vanaf het ogenblik waarop hij verneemt dat de aangevraagde hypothecaire lening niet wordt toegekend + indien uit het aanvraagformulier blijkt dat de overeenkomst wordt gesloten tot waarborg of wedersamenstelling van een door de verzekeringnemer aangevraagde hypothecaire lening. • bij tussentijdse afkoop / opzegging (zie infra). Hierdoor eindigen de overeenkomst en alle dekkingen en stort de verzekeraar het gevormde rekeningtegoed (na aftrek van de afkoopkosten) terug aan de verzekeringnemer. Bijgevolg zijn beide partijen ontheven van alle uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.
Afkoop		<p>De verzekeringnemer kan het rekeningtegoed afkopen. Hieraan zijn afkoopkosten verbonden, welke in mindering gebracht worden op het rekeningtegoed. De wijze van kostenberekening is als volgt;</p> <ul style="list-style-type: none"> • $Afkoopvergoeding = (200 \text{ €} \times (\ddot{a}n - t) / \ddot{a}n) + (0,0125 \times \text{kapitaal} \times \text{afkooppercentage} \times \max[(84 - t) / 84; 0])$ • Waarbij: <ul style="list-style-type: none"> - n : totale duur van verzekering in maanden - t : verstreken duur in gehele maanden op de uitwerkingsdatum van de afkoop - ä : prenumerando annuïteit met rentevoet van 12% - kapitaal : totaal uitgeleend bedrag van de verbonden hypothecaire lening - afkooppercentage : het percentage van de reserves dat wordt afgekocht (bij volledige afkoop is dit dus 100%) <p>De aangegeven afkoopvergoeding zal nooit meer bedragen dan de reserves van de hypotheekverzekering die worden afgekocht.</p> <p>Uit bovenstaande berekeningswijze komt het er in de praktijk op neer dat de afkoopkosten gedurende de eerste jaren aanzienlijk hoger liggen dan bijvoorbeeld na een looptijd van 10 jaar.</p> <p>Dit blijkt tevens uit onderstaande cijfervoorbeeld: * Een polisafkoop na een looptijd van 12 maanden, polisduur 30 jaar, hypotheekrente 4%, streefdoelkapitaal € 200.000, 35-jarige man → de afkoopkosten bedragen € 2.342,00 * Een polisafkoop na een looptijd van 120 maanden, polisduur 30 jaar, hypotheekrente 4%, streefdoelkapitaal € 200.000, 35-jarige man → de afkoopkosten bedragen € 185,00</p>
Overig	Inbreng bestaande polissen	Mogelijk
Overig	Weduweverklaring	Niet op polis of aanvraagformulier
Overig	Verzorgersclausule	Niet beschikbaar voor dit product
Overig	Winstdeling	Geen

Partijen	Begunstiging	<p>Standaard:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hypotheeknemer • Verzekeringnemer • Partner • Kinderen • Erfgenamen <p>Andere begunstiging in overleg met Argenta Life Nederland N.V.</p>
Premie	Minimum looptijd premiebetaling	15 jaar - gegeven dat het product slechts als KEW box 1 product verkocht wordt.
Premie	Betalingstermijn	De premiebetaling zal per maand vooraf plaatsvinden.
Premie	Betalingswijze	De premiebetaling zal per automatische incasso plaatsvinden. De premiebetaler tekent hiervoor bij de aanvraag van het product. De eerste premie zal altijd op de eerste dag van de maand volgend op passeren verschuldigd zijn. Afhankelijk van de dag van passeren (vóór of na de 15 ^e) zal de premie op de eerste dag van maand (t) + 1 óf op de eerste dag van maand (t) + 2 in rekening worden gebracht.
Premie	Premieherberekening	<p>De premie voor de verzekering zal worden herberekend indien daartoe aanleiding is. In ieder geval zal dit bij de volgende gebeurtenissen plaatsvinden:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ingang nieuwe rentevast periode • Na extra storting / fiscale voortzetting in de polis • Na extra aflossing op de hypothecaire lening <p>De premie zal herberekend worden vanaf de eerstvolgende incasso. Dit betekent dat er niet met correctiepremies hoeft te worden gerekend.</p>
Premie	Premievaststelling	<p>De premie wordt zowel bij de aanvang van de verzekering als bij elke premieherberekening zodanig vastgesteld dat het totale rekeningtegoed van het hypotheekfonds op de einddatum gelijk is aan het spaarhypotheekbedrag. Dit gebeurt volgens onderstaande formule:</p> <p>n : aantal maanden tussen berekendatum en expiratedatum P : te berekenen premie RISP(t) : te onttrekken risicopremie op tijdstip (t) Kn : maandelijks te onttrekken kostenbedrag FW(t) : fondswaarde aan begin periode (t) K(t) : koers primo (t)</p> <p>Bepaal P zodanig dat voor (t) = 0 tot n - 1: $FW(t + 1) = (FW(t) + P - RISP(t) - Kn) * (K(t + 1) / K(t))$ waarbij FW(n) = uitkering bij leven = hypotheekbedrag</p> <p>De vaststelling van de premie zal middels de gebruikelijke iteratiemethode verlopen.</p>
Premie	Premiesplitsing	Mogelijk
Premie	Eerste hoge storting	Bij aanvang van de verzekering (op passeerdatum) is een eerste hoge storting uit eigen middelen mogelijk voor zover de fiscale bandbreedte gerespecteerd blijft.

Premie	Fiscale bandbreedte	<p>De polis is een “KEW box 1” polis. Om deze reden zal het product aan bepaalde fiscale eisen dienen te voldoen. Indien ten minste 15 jaar premie betaald is dan is de uitkering niet belast tot een bedrag van € 30.500 ; indien er minstens 20 jaar premie is betaald dan bedraagt de vrijstelling € 134.500. Deze bedragen zijn jaarlijks geïndexeerd.</p> <p>Voorwaarde is wèl dat de verhouding tussen hoogst en laagst betaalde premie in enig polisjaar maximaal 1 : 10 bedraagt. Dit wordt de fiscale bandbreedte genoemd.</p> <p>Als service naar de klant zal er vroegtijdig gesignaleerd worden indien de fiscale bandbreedte door het betalingsgedrag van de klant in het gedrang komt. Indien de slotuitkering hoger is dan het hypotheekbedrag, zal de rentecomponent in het meerdere belast zijn in box 1 (progressief).</p>
Premie	Tussentijdse extra premiestorting	Tijdens de looptijd van de verzekering is een extra premiestorting uit eigen middelen mogelijk voor zover de fiscale bandbreedte gerespecteerd blijft.
Premie	Premie-incasso	De eerste premie zal altijd op de eerste dag van de maand volgend op passeren verschuldigd zijn. Afhankelijk van de dag van passeren (vóór of na de 15 ^e) zal de premie op de eerste dag van maand (t)+1 of op de eerste dag van maand (t)+2 in rekening worden gebracht.
Premie	Verwerking van premie	Alleen de daadwerkelijk ontvangen premies zullen op hun valutadatum in de poliswaarde worden geïnvesteerd.
Verzekerde prestaties	Uitkering bij leven op einddatum = Streefdoelkapitaal	De uitkering bij leven = de waarde van de polis (rekeningtegoed van het eigen hypotheekfonds) die wordt aangehouden. De te betalen premie zal zodanig worden vastgesteld dat deze waarde correspondeert met het bedrag van het hypotheekdeel van de lening (zie supra).
Verzekerde prestaties	Uitkering bij overlijden = Verzekerd kapitaal	De uitkering bij overlijden = de verzekerde prestatie. Het overlijdensrisico kan verzekerd zijn op één of op twee levens. In het eerste geval zal de uitkering beschikbaar komen bij overlijden van de verzekerde, in het tweede geval bij het eerste overlijden van één van de verzekerden.
Verzekerde prestaties	Voorlopige dekking	Er wordt een voorlopige overlijdensdekking verleend door Argenta Life Nederland N.V. vanaf het tijdstip dat het medisch akkoord werd gegeven tot de aanvangsdatum/passeerdatum. Deze voorlopige dekkingperiode kan ten hoogste 9 maanden duren en geldt voor zover de hypotheekofferte niet is vervallen. Voor deze dekking zal geen aparte premie in rekening worden gebracht.
Wijzigingen	Wijziging begunstiging	Alleen met toestemming van Argenta Spaarbank N.V. Bijkantoor Nederland kan de begunstiging worden gewijzigd.
Wijzigingen	Looptijd verlengen	Mogelijk
Wijzigingen	Looptijd verkorten	Mogelijk. Let op de fiscale consequenties.
Wijzigingen	Gedeeltelijke afkoop	Mogelijk mits toestemming van de pandhouder.
Wijzigingen	Verlaging kapitaal	Door vervroegde aflossing van de hypothecaire lening (spaarhypotheekdeel) zal ook het streefdoelkapitaal (en mogelijk ook het verzekerde kapitaal) van de polis aangepast dienen te worden. Op de premie-herberekeningsdatum wordt dan een nieuwe (lagere) premie berekend. Let op de fiscale consequenties
Wijzigingen	Verhoging kapitaal	Mogelijk.
Wijzigingen	Vervroegde aflossing	Door vervroegde aflossing van de hypothecaire lening (spaarhypotheekdeel) zal ook het streefdoelkapitaal (en mogelijk ook het verzekerde kapitaal) van de polis aangepast dienen te worden. Op de premie-herberekeningsdatum wordt dan een nieuwe (lagere) premie berekend. Let op de fiscale consequenties

Klachten	Klachten	<p>Mocht een belanghebbende een klacht hebben in verband met het beheer of de uitvoering van de overeenkomst door de verzekeraar en geen voldoening krijgen na tussenkomst van de ombudsdienst van Argenta Life Nederland N.V., kan hij zich wenden tot het Klachteninstituut Financiële dienstverlening (Kifid)</p> <p>Postbus 93257 2509 AG DEN HAAG. Telefoon 0900-fklacht ofwel 0900-3552248 (€0,10 per minuut) Mail consumenten@kifid.nl</p> <p>De belanghebbende behoudt ook de mogelijkheid om een gerechtelijke procedure in te leiden. Geschillen tussen partijen vallen onder de bevoegdheid van de Nederlandse rechtbanken.</p>
----------	----------	--